

Immeuble locatif Bassenges

Ecublens 2010-2011

Architecte : AABE- Atelier d'Architecture Bonzon Ecublens Sàrl, Lausanne

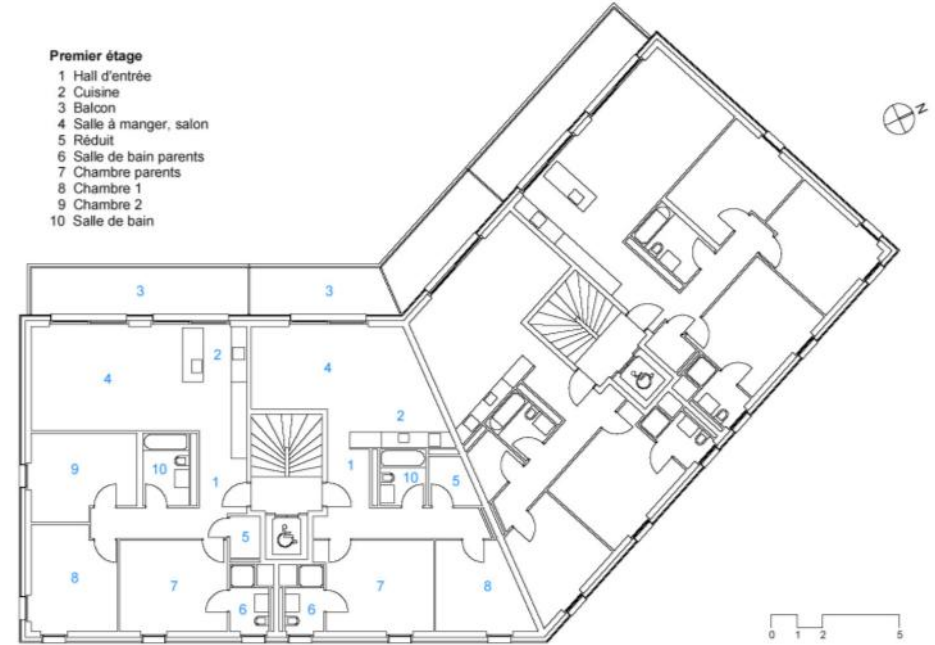
Avec deux adresses à Ecublens – av du Tir-Fédéral 88 et rue de Bassenges 3- cet immeuble profite d'une double identité, qui s'exprime aussi sur les façades.

Construit sur une parcelle appartenant à deux propriétaires, ce bâtiment unique est conçu comme deux modules identiques, positionnés en miroir sur une ligne médiane, selon un angle qui évite l'effet de barre et marque la limite des deux propriétés.

Au rez-de chaussée - côté Tir-Fédéral - le bâtiment abrite des locaux commerciaux, accessibles aisément en fauteuils roulants, tels qu'une banque, une boulangerie et un coiffeur.

Les trois étages sont destinés au logement, avec des appartements de 3 et 4 pièces. Ils bénéficient chacun d'un grand espace et sont aménagés dans le respect des normes d'accessibilité selon la SIA 500. Les salles-de bains et cuisines sont accessibles et facilement adaptables aux personnes handicapées, leur permettant le cas échéant de vivre d'une manière indépendante en facilitant leur quotidien.

Le bâtiment jouit d'une très bonne situation avec accès direct aux transports publics M1 et aux commerces à proximité. Les pièces à vivre et balcons - situés à l'arrière de la route principale, côté Bassenges - offrent aux locataires un espace calme et intime. Les façades sont recouvertes de tavillon Eternit gris en protection d'une isolation optimum garantissant ainsi un bon confort intérieur.



Photos © Jacqueline Mingard