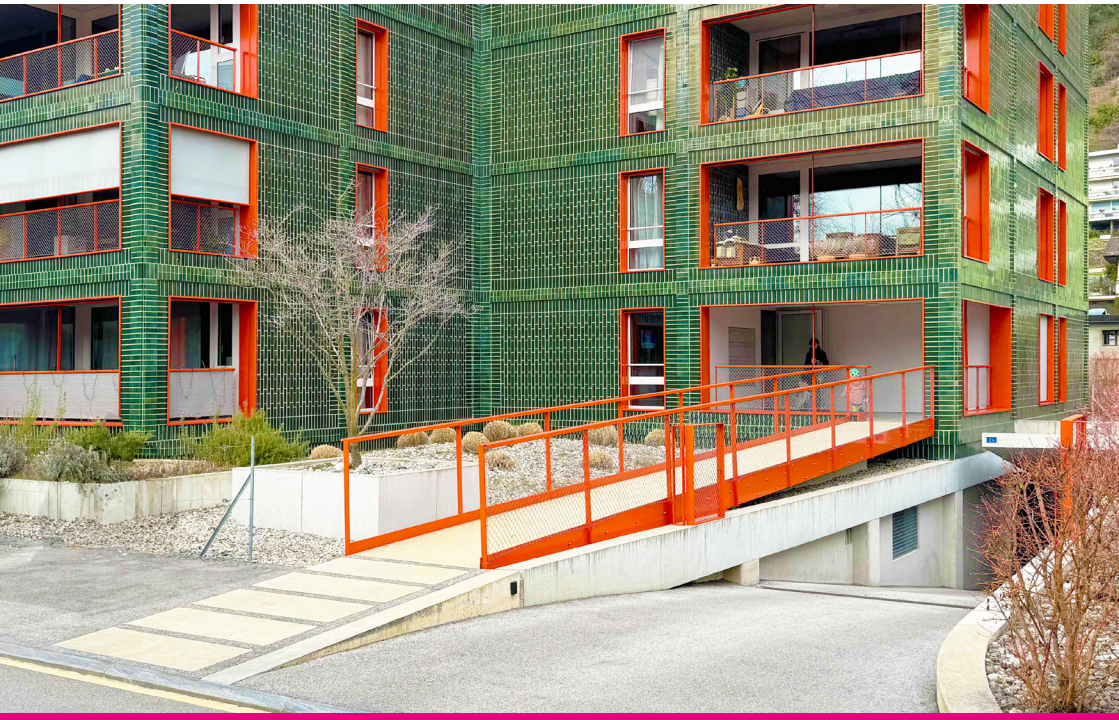
Architecture sans obstacles

Le centre spécialisé suisse

PROGRAMME



SYMPOSIUM 05.09.2024, PALAIS DES CONGRÉS BIENNE

LE LOGEMENT POUR TOUTES ET TOUS EST SANS OBSTACLES & ADAPTABLE

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Département fédéral de l'économie, de la formation et de la recherche DEFR
Office fédéral du logement OFL

Schweizerischer Städteverband
Union des villes suisses
Unione delle città svizzere

Stadt Biel
Ville de Bienne

DARCH **ETH Wohnforum**
ETH CASE

Comment réaliser l'inclusion dans le secteur du logement ?

Actuellement, très peu de logements sur le marché sont accessibles aux personnes en situation de handicap. La chance de trouver un logement libre et adaptable à leurs besoins est donc infime. En effet, la proportion de logements sans obstacles & adaptables stagne depuis des années, empêchant ainsi l'atteinte de l'objectif d'inclusion sociale.

Contexte

En général, la demande de logements sans obstacles & adaptables a considérablement augmenté en raison des changements démographiques. De plus, les lois sur l'autodétermination entrées en vigueur cette année aggravent la situation dans les zones urbaines de Zurich et Berne. Depuis janvier 2024, grâce au passage du financement des objets au financement des sujets, les personnes en situation de handicap peuvent désormais décider elles-mêmes, dans ces deux cantons, comment et où elles souhaitent vivre. Dans ce contexte, et en vue d'un développement durable du logement, il est légitime de se demander s'il est encore pertinent de créer des logements non utilisables par toutes et tous. En effet, dans un avenir proche, plus de 25 % de la population auront besoin de logements sans marches et adaptables. Quelles stratégies peuvent être mises en place pour pallier ce déficit, tant sur le plan politique que sur celui de la planification ?

Format

Lors du symposium, des résidentes et résidents concernés, ainsi que des acteurs des secteurs politique, de la construction et de l'immobilier discuterons des raisons du manque de logements adaptables ainsi que des moyens de remédier à cette situation. Les expériences individuelles, les observations et les questions seront au centre des discussions.

PROGRAMME EN UN COUP D'ŒIL

9h00 – 9h45 Ouverture et bienvenue

MATIN
1. Partie: Exemples réussis de logements sans obstacles & adaptables

09h45 – 10h30
Témoignage « Ma vie au quotidien à Zurich »
Exposé liminaire « Logements sans obstacles & adaptables – Le concept hier et aujourd'hui »

10h30 Pause

11h00 – 12h45
Focus sur le thème « Montrer l'exemple »
Table ronde « La mise en œuvre, un défi? »

12h45 Déjeuner dans le hall

APRÈS-MIDI
2. Partie « Avons-nous besoin d'autres conditions-cadres ? »

14h15 – 15h00
Témoignage « Ma vie au quotidien à Berne »
Exposé liminaire « Perspectives sur la durabilité sociale »

15h00 – 16h15
Thèses suivies d'une table ronde
« Avons-nous besoin d'autres conditions-cadres ? »

16h15 – 16h45 Conclusion, perspectives et remarques

16h45 Fin

OUVERTURE

9h00 Ouverture de la conférence avec café

9h30 Accueil

Eva Schmidt, directrice du département

Dr. Marie Glaser, BWO – Office fédéral du logement

MODÉRATION

Deborah Fehlmann, modératrice HOCHPARTERRE

MATIN - 1. Partie

9h45

Introduction

Les résidentes et résidents en fauteuil roulant décrivent leur quotidien et les défis qui en découlent. Leur point de vue sur le thème du logement offre un aperçu précieux du problème. Comment vivent-elles aujourd'hui ? Comment et pourquoi sont-elles limitées par l'architecture résidentielle actuelle ? Où voient-elles des progrès ? Comment et où aimeraient-elles vivre ? En complément, le concept de « Logements sans obstacles & adaptables » sera présenté. Il a été développé par le Centre suisse dans les années 90. Est-il la solution pour l'avenir ?

Témoignage
« Le logement s'étend bien au-delà des quatre murs »
Lea Vejnovic

et Stefan Hensel, Zurich

10h05

Exposé liminaire « Logements sans obstacles & adaptables – Le concept hier et aujourd'hui »
Richard Zemp, Architecture sans obstacles, Zurich

10h30 **Pause, café et croissants**

11h00

Focus « Montrer l'exemple »

À travers des projets réalisés ou en cours de planification, les conférenciers et conférencières présenteront différentes approches, méthodes et réalisations de constructions résidentielles sans obstacles & adaptables, tant pour les nouvelles constructions que pour les rénovations. Qu'est-ce qui a fait pencher la balance en faveur de logements sans obstacles & adaptables ? Comment cette décision a-t-elle été communiquée aux planificateurs et aux maîtres d'ouvrage ? Quels défis ont été rencontrés ? Quelles sont les limites lors de rénovations et de réhabilitations ? Qu'est-ce qui est réalisable ? Quels avantages en résultent? Comment les habitantes et les habitants se sont-ils appropriés le bâtiment ?

Focus I
« Concession au bon endroit »
Andreas Galliker, associé Galliker et Riva Architekten AG, Lucerne

11h20

Focus II
« Construire inclusif sans label ? »
Eva Herren, associée GWJ Architektur AG, Berne

11h40

Focus III
« Conscience de l'essentiel »
Stefan Graf, associé Bauart Architekten und Planer AG, Berne

12h00

Table ronde
« La mise en œuvre, un défi ? »

Cette table ronde approfondira les contributions présentées, en explorant la question posée de savoir dans quelle mesure l'ensemble du secteur de la construction peut bénéficier de ces expériences. La construction de logements sans obstacles & adaptables peut-elle devenir un standard universel pour les bâtiments résidentiels ? Quels efforts et quelles conditions sont nécessaires pour y parvenir ?

Laurent Guidetti, Associates TRIBU architecture, Lausanne

Dr. Marie Glaser, Office fédéral du logement, Berne

Andreas Galliker, associé Galliker et Riva Architekten AG, Lucerne

Eva Herren, associée GWJ Architektur AG, Berne

Stefan Graf, associé Bauart Architekten und Planer AG, Berne

12h45 **Déjeuner dans le foyer**

APRÈS-MIDI – 2. Partie

14h15

Introduction

L'après-midi commencera par un deuxième témoignage sur les défis et problèmes rencontrés au quotidien par une personne à mobilité réduite. Comment la construction résidentielle actuelle limite les personnes dans cette situation ? Quelles améliorations structurelles seraient efficaces ? Que faut-il pour y parvenir ? En complément, des perspectives basées sur les besoins des personnes à mobilité réduite concernant la durabilité sociale seront présentées. Peut-on en tirer des synergies pour le concept de logements adaptables sans obstacles ?

Témoignage
« Ma vie au quotidien à Berne »
Mizgeen Sayaband, étudiante à l'Université de Berne

14h35

Exposé liminaire
« Vivre avec une mobilité réduite – Perspectives sur la durabilité sociale »
Dr. Tino Schlinzig, ETH Wohnforum - ETH CASE

15h00

Questions suivies d'une table ronde « Avons-nous besoin d'autre conditions-cadres ? »

Comment les logements sans obstacles & adaptables peuvent-ils être réalisés qualitativement et quantitativement à long terme, même dans l'existant, pour répondre à la demande croissante en adaptabilité ? Avons-nous besoin de nouvelles conditions légales ou d'incitations ,par exemple sous forme d'instruments de soutien, pour accélérer une mise en œuvre cohérente ? Comment les autorités peuvent-elles garantir des logements sans obstacles & adaptables ? Quel le rôle joue les promoteurs immobiliers dans ce cadre? ? Comment sont répartis ces logements ? Il y a-t-il un contrôle ?

Adrian Zeller, directeur SCCH Le Bled Lausanne

Nicole Decker, directrice de l'Office du logement, Canton de Neuchâtel

Bruno Kurz, PDG Swiss Finance & Property AG

Joe Manser, Fondation de la Fondation pour la promotion d'un environnement bâti accessible, Zurich

Christine Gross, Ville de Berne,
Service de promotion du logement

Kaja Steinegger, architecte, membre de la commission SIA 500

Felix Schärer, directeur du Centre pour la construction sans obstacles de l'Association suisse des paraplégiques

15h45 Discussion avec la participation du public

16h15 ## Conclusion, perspectives et annonces

Informations sur le site web concernant les logements adaptables

Résumé et discussion finale avec conclusion

16h45 **Clôture** de l'événement, mot de la fin par Nadine Kahnt

Architecture sans obstacles – Le centre spécialisé suisse

En tant que centre de compétence national, nous nous engageons depuis 1981 pour des espaces de vie sans obstacles par le biais de travaux de fond et de recherche ainsi que par des publications. Pour ce faire, nous intégrons les expériences des personnes concernées et coopérons avec des organisations en Suisse et à l'étranger. Ensemble, nous définissons les champs d'action actuels, prenons position sur les développements en cours et transmettons nos connaissances en architecture sans obstacles dans l'enseignement et la pratique.

www.architecturesansobstacles.ch

Depuis 1992, le thème du logement est un domaine de recherche central pour le Centre suisse. Le concept de « Logements sans obstacles & adaptables » a servi de base lors de l'élaboration de la norme SIA 500 « Constructions sans obstacles ». Cela ne suffit malheureusement pas pour atteindre l'objectif sociétal d'inclusion. C'est pourquoi le Centre suisse a créé une bibliothèque en ligne avec de réalisations exemplaires. Cette documentation montre des logements sans obstacles & adaptables ou des éléments spécifiques réussis. Elle peut évoluer ! Nous attendons votre suggestion : centre@architecturesansobstacles.ch

www.anpassbarer-wohnungsbau.ch

Organisation

Organisateur
Architecture sans obstacles – Le Centre spécialisé suisse
Zollstrasse 115, CH-8005 Zurich
Téléphone : 044 299 97 97
centre@architecturesansobstacles.ch
www.architecturesansobstacles.ch

Public
Acteurs institutionnels, privés et à but non lucratif, investisseurs immobiliers, bureaux d'architecture et de planification, entreprises générales, gestionnaires, autorités, associations, politiques.

Lieu
Centre des congrès de Bienne, salle des Sociétés,
Zentralstrasse 60, 2501 Bienne

Frais de participation, repas inclus
CHF 400.- plein tarif,
CHF 250.- tarif réduit
(Bienfaiteur·rice·s, étudiant·e·s, bénéficiaires AI/AVS)

La manifestation se déroulera principalement en allemand
avec une traduction simultanée en français et en allemand.

Inscription
Jusqu'au 26 août 2024 via le lien suivant :

Partenaires médias

HOCH
PART
ERRE